



# COMUNE DI MUSSOMELI

*Libero Consorzio comunale di Caltanissetta*

---Ufficio Tecnico---

Piazza della Repubblica n.1 –Tel. 0934-961111 – Fax 0934-991227  
PEC: comunemussomeli@legalmail.it

## PROCEDURA NEGOZIATA VERBALE DI GARA N. 1 DEL 11.01.2018

Procedura: negoziata articolo 36, comma 2, lett. a) del D.Lgvo 50/2016;  
Criterio: minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgvo 50/2016 e ss.mm.ii.

**LAVORI DI “DEMOLIZIONE DELL’IMMOBILE DI VIA PONTICELLO”**

Codice CIG: Z662163CA5

L'anno duemiladiciotto il giorno 11 (undici) del mese di gennaio alle ore 11:45 in Mussomeli, in una sala del Palazzo Municipale aperta al pubblico.

PREMESSO:

-che con determinazione dirigenziale Reg. Area n. 394 Reg. Gen. n. 775 del 18.12.2017, questa stazione appaltante ha indetto un'indagine di mercato, avente ad oggetto l'appalto dei lavori di **“DEMOLIZIONE DELL’IMMOBILE DI VIA PONTICELLO”**, previo esperimento di procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a) del D.Lgvo 18.04.2016 n°. 50;

-che è stato pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito informatico di questa Stazione appaltante dal 18.12.2017 e fino al 29.12.2017, l'avviso di indagine di mercato;

-che in data 03.01.2018 sono state sorteggiate le n. 5 imprese da invitare alla gara, giusta verbale di sorteggio redatto in pari data pubblicato all'Albo Pretorio on-line sul sito istituzionale del comune dal 04.01.2018 all'11.01.2018;

-che con lettere, prot. n. 108 del 03.01.2018, inviate a mezzo PEC in data 04.01.2018 venivano invitate a partecipare alla gara le imprese sorteggiate di seguito elencate:

<b>Nr</b>	<b>Nr Progr.</b>	<b>IMPRESA</b>	<b>Località</b>
1	6	SAVATTERI COSTRUZIONI s.r.l. PEC: savattericostruzionisrl@spimail.it	Via Campania, n.19 MUSSOMELI
2	46	PAVONE s.r.l. PEC: pavonesrls@pec.it	Via Barcellona, n. 10 MUSSOMELI
3	37	C & L COSTRUZIONI s.r.l. PEC: clcostruzioni2015@pec.it	Via P. Perez, n. 36 VALLELUNGA PRATAMENO
4	28	G.O.M. EDILGENERAL s.r.l. PEC: gom-ag@pec.it	Via Caporeale Mazza n. 78 FAVARA
5	52	SAN GIORGIO Soc. Coop. PEC: coopsangiorgio@spimail.it	Via Nazario Sauro n. 8 MUSSOMELI

-che le modalità di gara sono state stabilite nella sopracitata lettera di invito;

-che per la presentazione delle offerte è stato fissato il termine del 11.01.2018 alle ore 10:00 con fissazione della seduta di gara in pari data con inizio alle ore 11:00;

Tutto ciò premesso il sottoscritto, Ing. Alba Carmelo in rappresentanza del Comune suddetto, nella qualità di Presidente, assistito dai testimoni Geom. Mingoia Enzo e Sig.ra Catanese Rita, ivi domiciliati, testimoni noti ed idonei accerta che, alla data di scadenza (ore 10:00 del giorno 11.01.2018), sono pervenuti a questo Ente nr. 4 (quattro) plichi per l'offerta; Preliminarmente i plichi pervenuti vengono numerati in numero progressivo dall'1 al 4 in base all'ordine cronologico di arrivo al protocollo generale del comune come di seguito riportate:

<b>NUNERO</b>	<b>DITTA OFFERENTE</b>	<b>GIORNO</b>	<b>PROT.</b>
1	C & L COSTRUZIONI s.r.l.	09.01.2018	793
2	G.O.M. EDILGENERAL s.r.l.	09.01.2018	954
3	SAVATTERI COSTRUZIONI s.r.l.	10.01.2018	1054
4	SAN GIORGIO Soc. Coop.	11.01.2018	1121

Prima di procedere all'apertura delle buste si da atto che non sono presenti rappresentanti delle imprese partecipanti;

Il Presidente, quindi, constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi, che risultano tutti debitamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, procede all'apertura dei medesimi ed all'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" che è stata riconosciuta regolare;

Si procede, pertanto, all'apertura delle buste "B" contenenti l'offerta economica, leggendo ad alta voce il ribasso offerto da ciascun concorrente, rendendo pubbliche le percentuali offerte come di seguito specificato:

NUNERO	DITTA OFFERENTE	% RIBASSO
1	C & L COSTRUZIONI s.r.l.	12,2347%
2	G.O.M. EDILGENERAL s.r.l.	33,23%
3	SAVATTERI COSTRUZIONI s.r.l.	33,3231%
4	SAN GIORGIO Soc. Coop.	47,2187%

Il presidente dichiara aggiudicataria in via provvisoria dei lavori suddetti l'Impresa SAN GIORGIO Soc. Coop. con sede in Mussomeli via Nazario Sauro n. 8 - P. I.V.A.: 01822030852 con il ribasso offerto del 47,2187% per il prezzo netto di €. 3.017,19 oltre ad €. 9.500,00 per costo manodopera ed €. 535,56 per costi sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi €. 13.052,75 diconsi euro ( tredicimilacinquantadue/75);

L'aggiudicazione è fatta con riserva e diventerà definitiva previa verifica DURC e eventuali opposizioni.

Dal che si è redatto il presente verbale, che previa lettura, viene sottoscritto dal Presidente di gara e dai Testimoni, chiuso alle ore 12:40.

IL PRESIDENTE

F.to (Ing. Carmelo Alba)

---

I TESTIMONI

F.to Geom. Mingoia Enzo

---

F.to Sig.ra Catanese Rita

---



# COMUNE DI MUSSOMELI

*Libero Consorzio comunale di Caltanissetta*

*---Ufficio Tecnico---*

Piazza della Repubblica n.1 –Tel. 0934-961111 – Fax 0934-991227  
PEC: comunemussomeli@legalmail.it

## **ALLEGATO - A)**

AL VERBALE DEL **03.01.2018** DI SORTEGGIO PUBBLICO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "DEMOLIZIONE DELL'IMMOBILE DI VIA PONTICELLO".

CIG: Z662163CA5;

### **ELENCO DELLE IMPRESE SORTEGGIATE**

<b>Nr.</b>	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>DATA</b>	<b>PROT</b>
<b>6</b>	<b>SAVATTERI COSTRUZIONI s.r.l.</b>	<b>21.12.2017</b>	<b>23736</b>
<b>46</b>	<b>PAVONE s.r.l.</b>	<b>28.12.2017</b>	<b>24099</b>
<b>37</b>	<b>C &amp; L COSTRUZIONI s.r.l.</b>	<b>28.12.2017</b>	<b>24049</b>
<b>48</b>	<b>G.O.M. EDILGENERAL s.r.l.</b>	<b>29.12.2017</b>	<b>24124</b>
<b>52</b>	<b>SAN GIORGIO Soc. Coop.</b>	<b>29.12.2017</b>	<b>24186</b>

Si da atto che il presente allegato verrà reso pubblico solo al termine della procedura di affidamento congiuntamente al verbale di apertura delle offerte economiche.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
F.to (Ing. Carmelo Alba)

\_\_\_\_\_  
I TESTIMONI  
F.to Geom. Mingoia Enzo

\_\_\_\_\_  
F.to Sig.ra Catanese Rita  
\_\_\_\_\_